



- ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET**
- A Asuinrakennusten korttelialue.
  - AO Erillispienalojen korttelialue.
  - Y-11 Yleisten rakennusten korttelialue. Alueelle saa rakentaa toimisto-, työhuone- ja varastotiloja puhelinlaitoksen tarpeita varten. Asuinhuoneistoja saa rakentaa vain ko. laitoksen sellaista henkilökuntaa varten, jonka alituisen läsnäolo paikalla on laitoksen toiminnalle välttämätön.
  - YO Opetustoimintaa palvelevien rakennusten korttelialue.
  - VP Puisto.
  - VL Lähivirkistysalue.
  - VO Urheilu- ja virkistyspalvelujen alue.
  - LR Rautatiealue.
  - W Vesialue.

- 3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.
- Kaupunginosan raja.
- Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
- Osa-alueen raja.
- Ohjeellinen alueen tai osa-alueen raja.
- Sitovan tonttijonon mukaisen tontin raja ja numero.

- 12** Kaupunginosan numero.
- LUK 22** Korttelin numero.
- RAUHAL** Kadun, tien, katuaukion, torin, puiston tai muun yleisen alueen nimi.
- 200** Rakennusoikeus kerrosalanelömetreinä.
- II** Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
- 1/2KI** Murtoluku roomalaisen numeron edessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta saa kellarikerroksessa käyttää kerrosalaan luettavaksi tilaksi.
- 1u2/3** Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta ulakon tasolla saa käyttää kerrosalaan laskettavaksi tilaksi.
- e=0.40** Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.

- Rakennusala.
- Rautatietunneli (betonitunneli). Rakennusten ja kaivojen, kuten maalämpökaivojen rakentaminen on kielletty.
- Rautatietunneli (kalliotunneli). Kallion louhiminen on kielletty. Rakennusten rakentaminen on sallittu. Kaivojen, kuten maalämpökaivojen rakentaminen on kielletty.
- Istutettava alueen osa.
- Katu.
- Ohjeellinen jalankululle ja polkupyöräilylle varattu alueen osa.
- Ohjeellinen ajojyhteys.
- Ohjeellinen pysäköimispaikka.
- Johtoa varten varattu alueen osa.
- Rautatiealueen alittava katu.
- Vesialueen ylittävä rautatie.
- Vesialueen ylittävä jalankeuhku- ja pyöräreitti.
- Katualueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.
- Historiallisesti arvokas ja kaupunkikuvan säilymisen kannalta tärkeä rakennus. Rakennusta ei saa purkaa. Rakennuksessa suoritettavien korjaus- ja muutostöiden tulee olla sellaisia, että rakennuksen historiallisesti arvokas ja kaupunkikuvan kannalta merkittävä luonne säilyy. Museoviranomaiselle tulee varata mahdollisuus lausunnon antamiseen rakennukseen kohdistuvista toimenpiteistä.
- Valtakunnallisesti merkittävä rakennettu kulttuuriympäristö. Alueella ei saa suorittaa toimenpiteitä, jotka vaarantavat alueen kulttuuriympäristön ja kulttuurihistoriallisesti arvokkaan vanhan rakennuskannan arvojen säilymistä. Toimenpiteisiin tulee pyytää hyvissä ajoin museoviranomaisen lausunto.

POISTUVA KAAVA

**Salon**  
Maankäyttöpalvelut

**OIKORATA SALON KAUPUNKIALUEELLA ASEMAKAAVAN MUUTOS**  
**ASEMAKAAVAN MUUTOS KOSKEE**  
Hornin (2) kaupunginosassa korttelit 4 sekä puisto-, rautatie-, vesi- ja katualueita.  
Armelin (3) kaupunginosassa korttelit 4, puisto- ja vesialueita.  
Meriniitty (4) kaupunginosassa rautatiealueita.  
Anisin (11) kaupunginosassa korttelit 6 sekä puisto-, urheilu-, yleisen tien, rautatie-, suojaviher- ja katualueita.  
Lukkarinmäen (12) kaupunginosassa korttelit 3, 11, 12, 15, 16 ja 20 sekä puisto-, rautatie- ja katualueita sekä katuaukioita/torita.  
Alhaisin (13) kaupunginosassa puisto-, lähivirkistys- ja katualueita.

**ASEMAKAAVAN MUUTOKSELLA MUODOSTUU**  
Hornin (2) kaupunginosassa korttelit 4 ja 18, korttelin 5 tontit 4 ja 7 sekä rautatie-, puisto-, vesi- ja katualueita.  
Armelin (3) kaupunginosassa puisto-, rautatie- ja vesialueita.  
Meriniitty (4) kaupunginosassa rautatiealueita.  
Anisin (11) kaupunginosassa korttelit 6 sekä puisto-, urheilu- ja virkistyspalvelujen, rautatie- ja katualueita.  
Lukkarinmäen (12) kaupunginosassa korttelit 21 ja 22, korttelin 3 tontit 10, korttelin 11 tontit 6 sekä 11-13, korttelin 12 tontit 1, 2, 4, 14, 18, 21, sekä korttelin 15 tontit 2 ja 18 sekä korttelin 16 tontit 19 ja 22 sekä puisto-, rautatie- ja katualueita.  
Alhaisin (13) kaupunginosassa puisto-, lähivirkistys- ja katualueita.

Vainoissa olevat asemakaavat, joihin muutosta haetaan on vahvistettu / hyväksytty  
13.11.1962, 31.5.1965, 28.11.1965, 31.1.1975, 19.7.1983, 20.3.1987, 31.1.1994, 10.11.2003

Pöytäkirjasta täyttää lain nro 323/2014 vaatimukset  
Kantakartan ajantasaisuus tarkastettu: 4/2019

Marko Lahti

Kaup. kehitys lk 31.1.2023